



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Björkliden i Kärna (716402-7836), 2024-11-21

### **§ 1 Föreningsstämmans öppnande**

Stämman öppnades av föreningens ordförande, Miomir Orescanin.

### **§ 2 Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

### **§ 3 Val av ordförande vid föreningsstämman**

Till ordförande för stämman valdes Göran Berlemo.

### **§ 4 Val av protokollförare**

Till protokollförare för stämman valdes Johan Garpendahl.

### **§ 5 Val av en justerare tillika rösträknare att jämte ordförande justera protokollet**

Till justerare valdes Mats Ahlgren.

### **§ 6 Fråga om föreningsstämman blivit i behörig ordning utlyst**

Enligt stadgarna ska kallelsen ut senast två veckor före stämman och tidigast sex veckor före stämman. Kallelsen delades ut under vecka 43, vilket är fyra veckor före stämman. Stämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

### **§ 7 Fastställande av röstlängd**

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1.

Antalet representerade lägenheter i röstlängden fanns vara 19 st.

Följande lägenheter var representerade på stämman:

75, 77, 81, 89, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 119, 121, 125, 127, 129, 135, 137, 141 och 147.

Förteckningen godkändes som röstlängd.

### **§ 8 Styrelsens årsredovisning**

Andreas Notklev redogjorde kort för innehållet i förvaltningsberättelsen, representanter från Frubo svarade på frågor om den ekonomiska redovisningen. Stämman beslutade att godkänna årsredovisningen.

### **§ 9 Revisorernas berättelse**

Den auktoriserade revisorns och föreningens revisors berättelser finns bifogade årsredovisningen.

Elisabeth Carelind läste upp väsentliga delar av yrkesrevisorns och internrevisorns uttalanden.

Stämman beslutade att lägga revisorernas berättelser till handlingarna.

### **§ 10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen och balansräkningen i enlighet med årsredovisningen.



### **§ 11 Beslut om resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att 685 110 kr avsätts till fonden för yttre underhåll, att 1 873 567 kr tas i anspråk av fonden för yttre underhåll och att -413 049 kr balanseras i ny räkning. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

### **§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Revisorerna föreslår att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.  
Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

### **§ 13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorerna**

Styrelsen föreslår att arvoden lämnas oförändrade, dvs:  
Varje ledamot/suppleant får 1% av aktuellt prisbasbelopp, för år 2025 motsvarar det 588 kr, per styrelsemöte, samt ett fast arvode om 1000 kr per år.  
Föreningens revisor får 2% av aktuellt prisbasbelopp, motsvarande 1176 kr för år 2025.  
Den externa revisorn får ersättning enligt räkning.  
Stämman beslutade att lämna arvoden oförändrade.

### **§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Miomir Orescanin, Andreas Notklev och Johan Garpendahl har ett år kvar på sina mandat.

Till styrelseledamöter valdes:

Christer Svartmo, Björkliden 91, för en tid av 2 år.

Johanna Jarnving, Björkliden 121, för en tid av 2 år.

Till suppleanter valdes:

Paulina Maxe, Björkliden 97, för en tid av 1 år.

Ryan Garvey, Björkliden 83, för en tid av 1 år.

### **§ 15 Val av ordförande för föreningen**

Till ordförande för föreningen valdes Miomir Orescanin.

### **§ 16 Val av revisorer och suppleanter**

Till revisor valdes Maria Johansson (auktoriserad revisor), för en tid av 1 år.

Till revisorssuppleant valdes Christian Kromnér (auktoriserad revisor), för en tid av 1 år.

Till revisor valdes Annette Bergvall, Björkliden 71 för en tid av 1 år.

Till revisorssuppleant valdes Britt-Marie Lerdén Cardelli, Björkliden 89 för en tid av 1 år.



### § 17 Tillsättande av valberedning

Till valberedning valdes Mats Ahlgren, Björkliden 99 och Mats Reiborn, Björkliden 141.

### § 18 Frågor som styrelsen hänvisat till stämman samt ärenden som medlem anmält till stämman

Styrelsen har inte hänvisat några frågor till stämman och ingen medlem har anmält någon fråga till stämman.

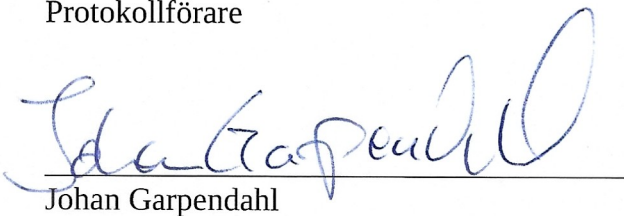
### § 19 Annat ärende som ska tas upp på stämman enligt lag eller föreningens stadgar

Inga andra ärenden som ska tas upp på stämman enligt lag eller föreningens stadgar har dykt upp.

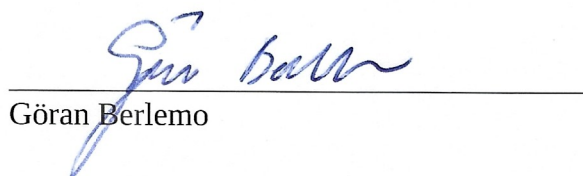
### § 20 Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande Göran Berlemo tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Protokollförare

  
Johan Garpendahl

Stämмоordförande

  
Göran Berlemo

Protokolljusterare

  
Mats Ahlgren